ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
Τ.Ε.Ι. ΗΠΕΙΡΟΥ ……
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ
……
……

Ταχ. Διεύθυνση: ΓΕΦΥΡΑ ΑΡΑΧΘΟΥ
Ταχ. Κώδικας: 47100 ΑΡΤΑ

ΕΡΓΟ: **ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΗ ΔΥΟ (2) ΚΤΙΡΙΩΝ ΔΩΜΑΤΙΩΝ (ΠΡΩΗΝ ΞΕΝΙΑ) ΤΟΥ ΤΕΙ ΗΠΕΙΡΟΥ ΣΤΗΝ ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑ**

ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ: **ΤΑΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ Τ.Ε.Ι. ΗΠΕΙΡΟΥ**

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: **180.000,00 Ευρώ**

ΕΙΔΙΚΗ ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ **Τ.Ε.Ι. ΗΠΕΙΡΟΥ ……** **……** **……** **……**	**ΕΡΓΟ:**	**ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΗ ΔΥΟ (2) ΚΤΙΡΙΩΝ ΔΩΜΑΤΙΩΝ (ΠΡΩΗΝ ΞΕΝΙΑ) ΤΟΥ ΤΕΙ ΗΠΕΙΡΟΥ ΣΤΗΝ ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑ**
Ταχ. Διεύθυνση: ΓΕΦΥΡΑ ΑΡΑΧΘΟΥ **Ταχ. Κώδικας: 47100 ΑΡΤΑ**	**ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ:**	**ΤΑΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ Τ.Ε.Ι. ΗΠΕΙΡΟΥ**
	ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ:	**180.000,00 Ευρώ**

Α. ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

ΑΡΘΡΟ 1ο

Αντικείμενο της παρούσας Ειδικής Συγγραφής Υποχρεώσεων (Ε.Σ.Υ.) είναι η διατύπωση των Ειδικών και Τεχνικών όρων σύμφωνα με τους οποίους και σε συνδυασμό με τους λοιπούς όρους της Σύμβασης τα λοιπά συμβατικά τεύχη, τις ισχύουσες τεχνικές προδιαγραφές, τα σχέδια και διαγράμματα που έχουν εγκριθεί, καθώς και τις έγγραφες οδηγίες της Δ/νουσας το έργο Υπηρεσίας, πρόκειται να κατασκευαστεί το έργο που αναφέρεται στο 3ο άρθρο των ειδικών όρων της υπόψη Ε.Σ.Υ. και πρόκειται να συσταθεί η σχετική εργολαβική σύμβαση.

ΑΡΘΡΟ 2ο - Αντικείμενο εργολαβίας

Το τεχνικό κείμενο της υπόψη εργολαβίας είναι αυτό που περιγράφεται στο τεύχος της Τεχνικής Έκθεσης της παρούσης μελέτης.

ΑΡΘΡΟ 3ο - Γενική ισχύς Τιμολογίου

3.1 Στις τιμές του προϋπολογισμού και του Τιμολογίου της Υπηρεσίας περιλαμβάνονται κάθε σχετική δαπάνη όπως περιγράφεται στο Τιμολόγιο Μελέτης.

3.2 Η προσφορά για την εκτέλεση του έργου «**ανακαίνιση δυο (2) κτιρίων δωματίων (πρώην Ξενία) του ΤΕΙ Ηπείρου στην Ηγουμενίτσα»** δίδεται με πλήρη ευθύνη του αναδόχου και μετά από εκτίμηση και συνδυασμό των μέσων που διαθέτει των πραγματικών δεδομένων εκτέλεσης του έργου και αποδεικνύει ότι έλαβε γνώση όλων των γενικών ειδικών και τεχνικών όρων που αποτελούν συμβατική υποχρέωσή του.

ΑΡΘΡΟ 4ο - Μηχανικός εξοπλισμός - Εργαλεία - Υλικά

Ο ανάδοχος πρέπει να προμηθευτεί με δικές του δαπάνες όλα τα μηχανήματα, τα εργαλεία ως και τα μεταφορικά μέσα, που είναι αναγκαία για την πλήρη και έντεχνη εκτέλεση του έργου που αναλαμβάνει

ΑΡΘΡΟ 5ο - Χρονοδιάγραμμα κατασκευής του έργου

Μέσα σε 15 μέρες από την υπογραφή της σύμβασης του έργου ο ανάδοχος οφείλει να υποβάλλει στην Δ/νουσα Υπηρεσία χρονοδιάγραμμα κατασκευής του έργου που θα ανταποκρίνεται στις συμβατικές του υποχρεώσεις.

Για την σύνταξη, έγκριση και αναθεώρηση του χρονοδιαγράμματος ισχύουν οι διατάξεις του άρθρου 46 Ν. 3669/08. Ο εργολάβος είναι υποχρεωμένος να δέχεται τις αναπροσαρμογές του προγράμματος καθώς και τις απαιτούμενες παρατάσεις των προθεσμιών λόγω αυξομείωσης των χορηγουμένων πιστώσεων.

Η έγκριση των παρατάσεων γίνεται από την Προϊσταμένη Αρχή, ύστερα από αίτηση του αναδόχου και αναλυτικότερα σύμφωνα με το άρθρο 48 του Ν. 3669/08.

Σε περίπτωση υπέρβασης της συνολικής προθεσμίας και των τμηματικών προθεσμιών από υπαιτιότητα του αναδόχου έστω και αν εγκριθεί παράταση (ειδική) επιβάλλονται ποινικές ρήτρες σύμφωνα με το άρθρο 49 του Ν. 3669/08.
Το ποσό της δαπάνης αναθεώρησης καταβάλλεται από πιστώσεις του έργου. Για την αναθεώρηση ισχύουν τα αναφερόμενα στο Άρθρο 54 του Ν. 3669/08.

ΑΡΘΡΟ 6ο

Χρόνος έναρξης της συμβατικής προθεσμίας καθορίζεται σύμφωνα με το άρθρο 30 του ν. 3669/08.

ΑΡΘΡΟ 7ο - Εγγύηση καλής εκτέλεσης

7.1 Κατά την υπογραφή της σύμβασης ο ανάδοχος καταθέτει εγγύηση καλής εκτέλεσης, σύμφωνα με το άρθρο 35 του Ν.3263/04.
7.2 Συμπληρωματική εγγύηση ίδιου ποσοστού κατατίθεται και σε κάθε μεταγενέστερη επαύξηση του ποσού της σύμβασης.
7.3 Η εγγύηση καλής εκτέλεσης συμπληρώνεται με τις κρατήσεις που γίνονται σε κάθε πληρωμή σύμφωνα με την παράγραφο 6 του άρθρου 53 του Ν. 3669/08.

ΑΡΘΡΟ 8ο - Ημερολόγιο έργου

Το ημερολόγιο του έργου με τα στοιχεία και τις παρατηρήσεις του άρθρου 47 του Ν. 3669/08 τηρείται με μέριμνα του ανάδοχου.

ΑΡΘΡΟ 9ο - Επιμετρήσεις

9.1 Κατά διακριτά μέρη του έργου στο τέλος κάθε μήνα ο ανάδοχος συντάσσει επιμετρήσεις για τις εργασίες του προηγούμενου μήνα και τις υποβάλλει για έλεγχο στη Διευθύνουσα Υπηρεσία αφού υπογράψει με την ένδειξη όπως συντάχθηκαν από τον ανάδοχο.
9.2 Μέσα σε δύο (2) μήνες το αργότερο από την βεβαιωμένη περαίωση του έργου ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να υποβάλει τυχόν επιμέρους επιμετρήσεις που λείπουν από την τελική επιμέτρηση. Η διαδικασία ελέγχου της τελικής επιμέτρησης ολοκληρώνεται από την Διευθύνουσα Υπηρεσία μέσα σε δύο μήνες από την υποβολή της.
Λοιπά θέματα για τις επιμετρήσεις ορίζονται στο άρθρο 53 του Ν. 3669/08.

ΑΡΘΡΟ 10ο

Μέτρα για την απόλυτη διεξαγωγή της συγκοινωνίας στην περιοχή του έργου κατά την διάρκεια των εργασιών.
10.1 Κάθε σχετική δαπάνη, που απαιτείται για την σήμανση και εξασφάλιση συνεχούς και απόλυτης διεξαγωγής της κυκλοφορίας αυτοκινήτων στην περιοχή του έργου, βαρύνει τον ανάδοχο και λήφθηκε υπόψη κατά την επίδοση της προσφοράς του.
10.2 Ο ανάδοχος καθίσταται ο μόνος υπεύθυνος ποινικά και αστικά για κάθε ατύχημα που θα οφείλεται στη μη λήψη απαραίτητων μέτρων ασφαλείας.

ΑΡΘΡΟ 11ο - Ισχύουσες διατάξεις και τεχνικές προδιαγραφές

Κατά την εκτέλεση του υπόψη έργου, έχουν ισχύ:

1 Ο Ν. 3669/08 «Κύρωση της Κωδικοποίησης της νομοθεσίας κατασκευής δημοσίων έργων» (ΚΔΕ).
2 Οι διατάξεις Ν. 1642/86 για το Φ.Π.Α. (Φ.Ε.Κ. Α' 25/86)
3 Το άρθρο 27 του Ν. 2166/93 για κράτηση 6‰ στο ΤΣΜΕΔΕ (Φ.Ε.Κ. Α' 137/24-8-93)
4 Το Π.Δ. 466/87 «Όργανα που αποφασίζουν και γνωμοδοτούν για έργα ΤΕΙ»
5 Η υπ' αριθμ. Στ.5/3 ΥΠΕΠΘ/ Υπουργική Απόφαση (ΦΕΚ 67Β΄/1985) «Σύσταση, σύνθεση και ανασύνθεση συλλογικών οργάνων αρμοδιότητας Υπουργείου Εθνικής Παιδείας και Θρησκευμάτων» - άρθρο 1 - που αναφέρεται στο Τεχνικό Συμβούλιο των ΤΕΙ

6 Οι σε εκτέλεση των ανωτέρω διατάξεων εκδοθείσες κανονιστικές πράξεις (εφόσον δεν περιλαμβάνονται στην κωδικοποίηση), καθώς και λοιπές διατάξεις που αναφέρονται ρητά ή απορρέουν από τα οριζόμενα στα συμβατικά τεύχη της παρούσας εργολαβίας και γενικότερα κάθε διάταξη (Νόμος, Π.Δ., Υ.Α.) και ερμηνευτική εγκύκλιος που διέπει την ανάθεση και εκτέλεση του έργου της παρούσας σύμβασης, έστω και αν δεν αναφέρονται ρητά παραπάνω.

ΑΡΘΡΟ 12ο - Ποσοστό γενικών εξόδων και οφέλους - Χρηματοδότηση - Φόροι

12.1 Το ποσοστό για έξοδα και όφελος καθορίζεται σε 28% και διευκρινίζεται ότι οι τιμές του Τιμολογίου δεν περιέχουν το παραπάνω ποσοστό.
12.2 Το έργο θα χρηματοδοτηθεί από πιστώσεις του Τακτικού Προϋπολογισμού του ΤΕΙ Ηπείρου και οι πληρωμές του ανάδοχου θα υπόκεινται σε όλες της νόμιμες κρατήσεις.

ΑΡΘΡΟ 13ο - Έδρα επιχείρησης - Διορισμός

Κατά την υπογραφή της σύμβασης και σύμφωνα με το άρθρο 30 του Ν. 3669/08 ο ανάδοχος, δηλώνει την έδρα της επιχείρησης και την ακριβή διεύθυνσή της και σε περίπτωση που αυτή είναι εκτός Νομού, υποχρεωτικά διορίζει αντίκλητο του, κάτοικο Άρτας. Εκχώρηση έργου σε τρίτους απαγορεύεται χωρίς την έγκριση του φορέα κατασκευής του έργου.

ΑΡΘΡΟ 14ο - Διεύθυνση Έργων - Εκλογή προσωπικού - Μηχανικά μέσα

Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να διαθέτει για το έργο όλο το απαιτούμενο προσωπικό, μηχανήματα, οχήματα, αποθηκευτικούς χώρους, εργαλεία και οποιαδήποτε άλλα μέσα. Τα υλικά μπορεί να διατίθενται στον εργολάβο από τον κύριο του έργου.
Η Δ/νση των έργων από την πλευρά του ανάδοχου στον τόπο κατασκευής γίνεται από τεχνικό που έχει τα κατάλληλα προσόντα και είναι αποδεκτός από την Υπηρεσία.

ΑΡΘΡΟ 15ο - Πινακίδες ενδεικτικές του έργου που κατασκευάζεται

Εφόσον το ζητήσει η Διευθύνουσα Υπηρεσία, ο ανάδοχος υποχρεούται με δική του δαπάνη στην προμήθεια και τοποθέτηση πινακίδων ενδεικτικών του έργου που εκτελείται.

ΑΡΘΡΟ 16ο - Πηγές λήψης υλικών

Αν δεν καθορίζονται από τη σύμβαση οι πηγές λήψεως υλικών, ο ανάδοχος υποχρεούται να βρει και να δηλώσει στη Δ/νουσα Υπηρεσία της πηγές που θα χρησιμοποιήσει για την κατασκευή του έργου.

ΑΡΘΡΟ 17ο - Προθεσμίες - Παράταση - Ποινικές ρήτρες Ολικές και τμηματικές προθεσμίες.

Παράταση της προθεσμίας περαίωσης δεν αναγνωρίζεται στον ανάδοχο:
αν ισχυριστεί άγνοια των τοπικών συνθηκών της περιοχής εκτέλεσης του έργου, άγνοια χρόνου εκμετάλλευσης των πηγών λήψεων αδρανών υλικών (λατομεία κ.λ.π.) των δανείων υλικών επιχωμάτων (χειμάρρων, ορυχείων κ.λ.π.), άγνοια σύγχρονης εκμετάλλευσης των πηγών λήψεως που θα χρησιμοποιηθούν για το δρόμο και από τυχόν άλλες εν ενεργεία εργολαβίες κοντά στις υπάρχουσες πηγές (ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος χωρίς δαπάνη του Δημοσίου να δημιουργήσει νέες κατάλληλες θέσεις για να κατασκευάσει νέους δρόμους για προσπέλαση), άγνοια της καταστάσεως των δρόμων προσπελάσεως των πηγών που θα χρησιμοποιηθούν και των συνθηκών διανοίξεως καινούργιων, άγνοια των κλιματολογικών συνθηκών που επικρατούν στην περιοχή ή άγνοια δυνατότητας εξευρέσεως εργατών, μηχανημάτων κ.λ.π.

ΑΡΘΡΟ 18ο - Χρόνος υποχρεωτικής συντήρησης του έργου έως την οριστική παραλαβή του

18.1 Ο εργολάβος είναι υποχρεωμένος να συντηρεί δωρεάν τα έργα σε άριστη κατάσταση μέχρι της παραλαβής τους και να επιδιορθώνουμε δαπάνες του κάθε φθορά που προέρχεται από διάφορες αιτίες.
Γενικά ισχύουν οι διατάξεις του άρθρου 74 του Ν. 3669/08.
18.2 Η οριστική παραλαβή του έργου διενεργείται σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 75 του Ν. 3669/08.
18.3 Κατά τη διάρκεια του χρόνου εγγυήσεως ο ανάδοχος βαρύνεται με τις δαπάνες αποκαταστάσεως τόσο του έργου που κατασκευάζεται απ' αυτόν όσο και τυχόν άλλων συμπληρωματικών έργων, που θα κατασκευαστούν κατόπιν πάνω στο έργο (επίχωμα, οδοστρωσίας ασφαλτικής επίστρωσης, συμπληρωματικής στρώσεως ερεισμάτων κ.λ.π.), πάντα μέσα στο χρόνο εγγυήσεων και εφόσον οι φθορές και γενικά ζημίες που οφείλονται σε αιτίες πλημμελούς κατασκευής των έργων, που έχουν αναληφθεί απ'αυτόν.

ΑΡΘΡΟ 19ο - Αυξομειώσεις εργασιών - Νέες εργασίες Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. - Ανάλυση τιμών

Ο ανάδοχος υποχρεούται να εκτελέσει, εφόσον η αρτιότητα του έργου το επιβάλλει εργασίες πέραν των συμβατικών ποσοτήτων ως και νέων, που δεν προβλέπονται στη σύμβαση με τις συμβατικές τιμές ή με τις νόμιμα κανονιζόμενες τιμές μονάδας νέων εργασιών αντίστοιχα μέχρι δαπάνης 50%., σύμφωνα με τα αναλυτικώς οριζόμενα στο άρθρο 57 του Ν. 3669/08.

ΑΡΘΡΟ 20ο - Τοπογραφικές εργασίας - Εφαρμογή του εδάφους

Ο ανάδοχος υποχρεούται να διαθέτει το κατάλληλο επιστημονικό και το τεχνικό προσωπικό και τα απαραίτητα μέσα και όργανα, για την εφαρμογή και τη χάραξη του εδάφους των σχεδίων της συμβάσεως, του καθορισμού των υψομετρικών σταθμών και γενικά κάθε τοπογραφικής φύσεως εργασία, που θεωρείται απαραίτητη για την κατασκευή επιστημονικά άρτιου έργου.

ΑΡΘΡΟ 21ο - Απολογιστικές εργασίες

Αν δεν είναι δυνατός ο καθαρισμός τιμής εργασιών δια Π.Κ.Ν.Τ.Μ., αυτές εκτελούνται απολογιστικά, μόνο ύστερα από έγγραφη αίτηση του αναδόχου προς την επιβλέπουσα υπηρεσία και έγγραφη έγκριση της υπηρεσίας και του εργοδότη, που θα καθορίσει και τους όρους εκτέλεσης, διαφορετικά και αποζημίωση δεν καταβάλλεται στον ανάδοχο.

ΑΡΘΡΟ 22ο - Αρχαιότητες

Ο ανάδοχος υποχρεούται να γνωστοποιήσει αμελλητί στην επιβλέπουσα υπηρεσία τυχόν εμφάνιση κατά την κατασκευή του έργου αρχαιοτήτων, με άμεση εφαρμογή των κειμένων, περί Αρχαιοτήτων, Διατάξεων.

ΑΡΘΡΟ 23ο

Η επιτόπου του έργου παρουσία τεχνικού στελέχους (τουλάχιστον εργοδηγού) που έχει τα κατάλληλα προσόντα, είναι υποχρεωτική σύμφωνα με το άρθρο 37 του Ν 3669/08.

ΑΡΘΡΟ 24ο - Μέτρα Ασφαλείας

24.1 Ο Ανάδοχος υποχρεούται να εκτελεί τα έργα με ασφαλή τρόπο και σύμφωνα με τους Νόμους, Διατάγματα, Αστυνομικές και λοιπές διατάξεις και οδηγίες της Υπηρεσίας, που αφορούν την υγιεινή και την ασφάλεια των εργαζομένων. Ενδεικτικά και όχι περιοριστικά μερικές σχετικές διατάξεις όπως π.χ.:
- Ο κώδικας οδικής κυκλοφορίας (άρθρ. 9, 44, 47) για σήμανση εκτελουμένων έργων, έργα επί οδών, αποθέσεις υλικών κ.λ.π.
- Το Π.Δ. 305/96 "Ελάχιστες προδιαγραφές ασφάλειας και υγείας που πρέπει να εφαρμόζονται στα προσωρινά ή κινητά εργοτάξια" (Οδηγία 92/57 ΕΟΚ)
- Το Π.Δ. 17/96 "Μέτρα για τη βελτίωση της ασφάλειας και της υγείας των εργαζομένων σε συμμόρφωση με τις Οδηγίες 89/391/ΕΟΚ και 91/383/ΕΟΚ"
- Το Π.Δ. 447/75 (ΦΕΚ 142 Α) "Περί ασφάλειας των εν ταις οικοδομικαίς εργασίαις ασχολουμένων μισθωτών"

- Ο Ν. 495/76 (ΦΕΚ 337 Α) "Περί όπλων και εκρηκτικών υλικών"
- Το Π.Δ. 413/77 (ΦΕΚ 128 Α) "Περί αγοράς μεταφοράς και κατανάλωσης εκρηκτικών υλών".
- Το Π.Δ 778/80 (ΦΕΚ 193 Α) "Περί μέτρων ασφαλείας κατά την εκτέλεση οικοδομικών εργασιών"
- Το Π.Δ. 1073/81 (ΦΕΚ 260 Α) "Περί μέτρων ασφάλειας κατά την εκτέλεση εργασιών σε εργοτάξια οικοδομών και πάσης φύσεως έργων αρμοδιότητας Πολιτικού Μηχανικού"
- Ο Ν. 1430/84 (ΦΕΚ 49/Α) "Κυρώσεις της διεθνούς σύμβασης εργασίας που αφορά στις διατάξεις ασφαλείας στην οικοδομή, βιομηχανία κ.λ.π."
- Η Υπουργική απόφαση 3046/304/30-1-89 (ΦΕΚ 59/Δ) "Κτιριοδομικός κανονισμός" (Ειδικά το Άρθρο 5, παράγρ. 4.2 για τη χρήση εκρηκτικών)
- Η Υπουργική απόφαση Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. 31245/οικ/22-5-93 "Συστάσεις για κατεδαφίσεις κτιρίων", με κατ' αναλογία εφαρμογή της σε κατεδαφίσεις υπαρχόντων τεχνικών έργων (συγκοινωνιακών έργων κ.λ.π.)

Ο ανάδοχος, είναι υποχρεωμένος να καταρτίσει και να υποβάλλει στη Δ/ση του έργου υπηρεσίασχέδιο ασφάλειας και υγείας και φάκελο ασφάλειας και υγείας (ΣΑΥ & ΦΑΥ).

24.2 Ο Ανάδοχος υποχρεούται να μεριμνήσει για τον εφοδιασμό των θέσεων εργασίας με πόσιμο νερό και εγκαταστάσεις υγιεινής και καθαριότητας, να εξασφαλίσει μέσα παροχής πρώτων βοηθειών, να κατασκευάσει και να τοποθετήσει κατάλληλες πινακίδες ή φωτεινά σήματα επισήμανσης και απαγορεύσεις προσεγγίσεις επικίνδυνων θέσεων, καθώς και προειδοποιητικές και συμβουλευτικές πινακίδες τόσο για τους εργαζόμενους, όσο και για τους κινούμενους στους χώρους εργοταξίων ή/και στις περιοχές εκτέλεσης των εργασιών ή κοντά σ' αυτές.

24.3 Ο Ανάδοχος πρέπει να χορηγεί στο εργατικό προσωπικό, στο προσωπικό επίβλεψης της Υπηρεσίας μετά των εκάστοτε Συμβούλων της και κάθε άλλο πρόσωπο που βρίσκεται στο χώρο του Έργου μετά από σχετική έγκριση, τα απαιτούμενα, κατά περίπτωση εργασίας, ατομικά και ομαδικά εφόδια προστασίας και εργαλεία για ασφαλή εργασία, όπως ενδεικτικά:

κράνη, γυαλιά, μάσκες ηλεκτροσυγκολλητών κ.λ.π. Κατά την τυχόν εκτέλεση νυκτερινής εργασίας ο Ανάδοχος υποχρεούται να παρέχει τον απαιτούμενο ισχυρό φωτισμό για την ασφάλεια του προσωπικού και κάθε τρίτου.

24.4 Για την προστασία και αντιμετώπιση πυρκαγιών στις εγκαταστάσεις των εργοταξιακών χώρων και στους χώρους εκτέλεσης των εργασιών, ο Ανάδοχος υποχρεούται να φροντίζει:

24.4.1 Για την εγκατάσταση κατάλληλου εξοπλισμού πυρόσβεσης.

24.4.2 Για τον περιοδικό καθορισμό των χώρων από επικίνδυνα, για ανάφλεξη, υλικά και την κατάλληλη διάθεσή τους.

24.4.3 Να μην πραγματοποιεί εργασίες κολλήσεων ή και άλλες ανοικτής πυράς κοντά σε χώρους αποθήκευσης καυσίμων ή άλλων εύφλεκτων υλών του εργοταξίου και των
γειτονικών ιδιοκτησιών που ανήκουν.

24.4.4 Για την ασφαλή αποθήκευση των εκρηκτικών υλών, που θα γίνεται κατόπιν και σύμφωνα με σχετική άδεια.

24.5 Ρητά καθορίζεται ότι, ανεξάρτητα από όλα τα παραπάνω, ο Ανάδοχος παραμένει μόνος και αποκλειστικά υπεύθυνος για την ασφάλεια των εργαζομένων στα έργα και είναι δική του ευθύνη η λήψη των ενδεδειγμένων και ορθών μέτρων ασφαλείας και η τήρηση των σχετικών κανονισμών. Για θέματα πρόληψης ατυχημάτων ισχύουν γενικά, όσα ορίζονται από την Ελληνική Νομοθεσία και σε περιπτώσεις που δεν προβλέπονται από αυτή, θα εφαρμόζονται οι διεθνείς κανονισμοί πρόληψης ατυχημάτων.

24.6 Επίσης ο Ανάδοχος πρέπει να παίρνει όλα τα ενδεδειγμένα μέτρα για την αποφυγή ζημιών και ατυχημάτων από τη χρήση εκρηκτικών υλών, όπως π.χ. ελεγχόμενες εκρήξεις, συστήματα συναγερμού για την απομάκρυνση ατόμων από τους χώρους των εκρήξεων, λήψη προστατευτικών μέτρων για υπερκείμενες ή παρακείμενες κατασκευές και ιδιοκτησίες κ.λ.π., εφόσον βεβαίως του επιτραπεί από την Υπηρεσία να χρησιμοποιήσει εκρηκτικές ύλες στις εκσκαφές.

24.7 Όλες οι δαπάνες, που συνεπάγονται τα παραπάνω, βαρύνουν τον Ανάδοχο και θα πρέπει να έχουν συνυπολογισθεί από αυτόν κατά τη διαμόρφωση της προσφοράς του, κατά ανηγμένο τρόπο στις τιμές του Τιμολογίου Προσφοράς αυτού.

ΑΡΘΡΟ 25ο - Τελικές Διατάξεις

25.1 Με την υποβολή της προσφοράς του προϋποτίθεται ότι ο διαγωνιζόμενος έχει λάβει γνώση των δυσχερειών στην περιοχή των έργων (όπως γίνεται λεπτομερειακή αναφορά σε άλλες θέσεις των τευχών δημοπράτησης) των στοιχείων εδάφους και είναι απόλυτα ενήμερος των συνθηκών εκτέλεσης του έργου

από κάθε πλευρά, του τρόπου που θα αποδοθεί ελεύθερη η συνολικά απαιτούμενη λωρίδα για την εκτέλεση των έργων, πηγών και υλικών κάθε είδους κ.λ.π., όπως και των ενδεχομένων δυσχερειών και καθυστερήσεων, από οποιοδήποτε λόγο και ότι έχει λάβει υπόψη του, ότι δεν θα του αναγνωρισθεί καμία απαίτηση σχετική με αποζημίωση κατά οποιονδήποτε τρόπο, λόγω των παραπάνω τοπικών συνθηκών, των καθυστερήσεων, των δυσχερειών κάθε είδους και τέλος ότι έχει μελετήσει τα υπάρχοντα εγκεκριμένα διαγράμματα της μελέτης, καθώς και τα συμβατικά στοιχεία που συνιστούν, μαζί με αυτήν την Ε.Σ.Υ., τη βάση της προσφοράς του.

25.2 Όπως έχει τονισθεί και σε άλλες θέσεις, ο Ανάδοχος είναι ποινικά και αστικά υπεύθυνος για οποιοδήποτε ατύχημα ήθελε συμβεί στο προσωπικό του, ή σε οποιοδήποτε τρίτο, από οποιαδήποτε αιτία που έχει σχέση με το έργο.

25.3 Η παρούσα Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων και η Σύμβαση Κατασκευής του Έργου που θα γίνει με βάση αυτή, ερμηνεύεται, διέπεται και συμπληρώνεται από όλη την Ελληνική Νομοθεσία και ειδικότερα, σε τεχνικά θέματα, από τις διατάξεις περί εκτέλεσης Δημοσίων Έργων, όπως καθορίζονται με το Ν. 3669/08.

Σχετικά ισχύουν τα αναφερόμενα στη Διακήρυξη.

Άρτα, 28- 08 - 2014
Οι συντάξαντες

Άρτα, 28- 08 - 2014
Θεωρήθηκε
Ο Προϊστάμενος Τ.Υ.

Κων/νος Καρακώστας Πολιτικός Μηχανικός.	Αλέξανδρος Μπούκας Μηχανολόγος Μηχανικός	Περικλής Γιαννακόπουλος Πολιτικός Μηχανικός

Εγκρίνεται
Με την με αριθμ 16/29-08-2014 απόφαση της Συνέλευσης του ΤΕΙ Ηπείρου

Ο Πρόεδρος του Τ.Ε.Ι. Ηπείρου

Γλαβάς Ευριπίδης
Καθηγητής