



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΤΕΙ ΗΠΕΙΡΟΥ

ΤΜΗΜΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Άρτα, 30/08/2016

Αριθ. Πρωτ.: Φ.23/3963

🏠 Διοικητήριο, Γέφυρα Αράχθου, 47132 Άρτα

👤 Περικλής Γιαννακόπουλος

📞 26810 50029 📠 26810 76404

@ pgian@teiep.gr

🌐 www.teiep.gr

Προς: Ενδιαφερόμενους

Κοιν.:

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΑΡΙΘΜ. 23/2016

Θέμα: **Επαναπροκήρυξη Συνοπτικού Διαγωνισμού για την ανάδειξη αναδόχου για τη συντήρηση εγκαταστάσεων κεντρικής θέρμανσης ΤΕΙ Ηπείρου 2016.**

Το ΤΕΙ Ηπείρου έχοντας υπόψη του:

1. Το Ν. 2286/95 (ΦΕΚ 19/τ. Α'/01.02.1995) «Προμήθειες του Δημοσίου Τομέα και ρυθμίσεις συναφών θεμάτων».
2. Το Ν. 4009/2011 «Δομή, λειτουργία, διασφάλιση της ποιότητας των σπουδών και διεθνοποίηση των ανωτάτων εκπαιδευτικών ιδρυμάτων» (ΦΕΚ 195 Α')
3. Το Π.Δ. 118/2007 «Κανονισμός Προμηθειών Δημοσίου» (ΦΕΚ 150/τ. Α'/10-7-2007).
4. Το ΠΔ 113/2010 (ΦΕΚ 194/Α/2010) «Ανάληψη υποχρεώσεων από τους διατάκτες».
5. Το Ν. 3861/2010 «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλες διατάξεις».
6. Το Ν. 3871/2010 (ΦΕΚ 141/τ. Α'/17.08.2010) «Δημοσιονομική διαχείριση και ευθύνη», όπως τροποποιήθηκε με τον Ν. 4038/2012 (ΦΕΚ 14/τ. Α'/02.02.2012).
7. Το Ν. 4013/2011, για τη σύσταση της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
8. Το Ν. 4250/2014 «Διοικητικές Απλουστεύσεις – Καταργήσεις, Συγχωνεύσεις Νομικών Προσώπων και Υπηρεσιών του Δημοσίου Τομέα – Τροποποίηση διατάξεων του π.δ. 318/1992 (Α' 161) και λοιπές ρυθμίσεις». (ΦΕΚ 74/τ. Α'/26.3.2014).
9. Την με αριθμό 3/10.12.2012 απόφαση του Συμβουλίου Διοίκησης του ΤΕΙ Ηπείρου (ΦΕΚ 28/ΥΟΔΔ/28.01.2013) και την αριθμ. 19602/Ε5/12.02.2013 διαπιστωτική πράξη εκλογής Προέδρου του ΤΕΙ Ηπείρου.
10. Την με αρ. πρωτ. Φ.3/894/14.02.2013 απόφαση του Συμβουλίου Διοίκησης του ΤΕΙ Ηπείρου με θέμα: «Ορισμός αναπληρωτών Προέδρου και μεταβίβαση αρμοδιοτήτων».
11. Την με αρ. πρωτ. 20020/23.02.2016 απόφαση του Υπουργού Οικονομίας, Ανάπτυξης και Τουρισμού (ΑΔΑ: ΩΖΔΦ4653Ο7-4ΙΖ), με την οποία εγκρίνεται η ένταξη/τροποποίηση στο Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων (ΠΔΕ) 2016, στη ΣΑΕ-543, με κωδικό έργου 2014ΣΕ54300012.

12. Την με αρ. πρωτ. 135/11.02.2016 απόφαση ανάληψης υποχρέωσης (ΑΔΑ: Ω8Υ54691ΟΙ-ΒΟΛ).

13. Την με αριθμ. 16/15.07.2016 απόφαση της Συνέλευσης του ΤΕΙ Ηπείρου (ΑΔΑ: Ψ4Ψ54691ΟΙ-ΝΡΠ).

Επαναπροκηρύσει Συνοπτικό Διαγωνισμό με σφραγισμένες προσφορές και με κριτήριο κατακύρωσης τη χαμηλότερη τιμή, για την ανάδειξη αναδόχου για την **συντήρηση εγκαταστάσεων κεντρικής θέρμανσης ΤΕΙ Ηπείρου για το 2016** (σε Άρτα, Ιωάννινα, Πρέβεζα και Ηγουμενίτσα), οι οποίες εργασίες περιγράφονται στο φύλλο **ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ**.

Στο διαγωνισμό γίνονται δεκτοί αρχιτεχνίτες εγκαταστάσεων καύσης ή εγκαταστάτες εγκαταστάσεων καύσης που έχουν την απαιτούμενη από το Π.Δ. 114/2012 αντίστοιχη σε ισχύ άδεια ή **Αναγγελία έναρξης άσκησης ανάλογων επαγγελματικών δραστηριοτήτων** στην αρμόδια υπηρεσία της Περιφέρειας. Γίνονται επίσης δεκτοί Σύλλογοι ή Τεχνικά Γραφεία / Εταιρίες Συντηρήσεων που απασχολούν άτομα με την παραπάνω άδεια.

Ο ανάδοχος θα πρέπει να διαθέτει τον απαραίτητο εξοπλισμό και τα εργαλεία που απαιτούνται για την εκτέλεση των εργασιών και κυρίως συσκευή ελέγχου καυσαερίων, με ενδείξεις τουλάχιστον τις αναφερόμενες στην αριθ. Πρωτ. ΟΙΚ. 189533/07.11.2011 Απόφαση Υ.Π.Ε.Κ.Α. «Ρύθμιση θεμάτων σχετικών με τη λειτουργία σταθερών εστιών καύσης για τη θέρμανση κτιρίων και νερού».

Οι εργασίες συντήρησης των εγκαταστάσεων των λεβητοστασιών, θα γίνουν στους χώρους αυτών, σε **Άρτα** (campus Κωστακίων, Διοικητήριο και Εστία), **Ιωάννινα, Πρέβεζα και Ηγουμενίτσα**.

Συνολικός προϋπολογισμός εργασιών συντήρησης εγκαταστάσεων κεντρικής θέρμανσης ΤΕΙ Ηπείρου: #4.000,00# ευρώ συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. και θα βαρύνει το Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων 2016, με κωδικό έργου 2014ΣΕ54300012.

Στην τιμή αυτή περιλαμβάνονται οι εργασίες συντήρησης που αναφέρονται στη σχετική νομοθεσία και στην επισυναπτόμενη Τεχνική Περιγραφή Εργασιών καθώς και τα υλικά που αναφέρονται στην επισυναπτόμενη Τεχνική Περιγραφή Εργασιών μαζί με τυχόν μικροϋλικά.

Προσφορά που δεν θα είναι για το σύνολο των εργασιών στον ΠΙΝΑΚΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ θα ΑΠΟΡΡΙΠΤΕΤΑΙ.

ΤΟΠΟΣ ΚΑΙ ΧΡΟΝΟΣ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

Ημερομηνία διεξαγωγής του διαγωνισμού είναι η **Τρίτη 13-09-2016 και ώρα 10:00 π.μ.**, χρόνος κατά τον οποίο λήγει και η προθεσμία υποβολής των προσφορών. Τόπος διεξαγωγής του διαγωνισμού και υποβολής προσφορών είναι το Διοικητήριο του ΤΕΙ Ηπείρου στην Άρτα (Διεύθυνση: Γέφυρα Αράχθου – 47132 Άρτα)

ΚΑΤΑΘΕΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

Οι προσφορές κατατίθενται από το νόμιμο εκπρόσωπο της εταιρείας ή εξουσιοδοτημένο αντιπρόσωπο αυτού ιδιοχείρως έως και την ημερομηνία και ώρα διεξαγωγής του διαγωνισμού.

Οι υποψήφιοι μπορούν εναλλακτικά να αποστείλουν επί αποδείξει τις προσφορές τους, στο Τμήμα Τεχνικών Υπηρεσιών του ΤΕΙ Ηπείρου, στη διεύθυνση: Κτίριο Διοίκησης, Γέφυρα Αράχθου ΤΚ 47132, Άρτα, έως και την ημερομηνία και ώρα διεξαγωγής του διαγωνισμού.

Οι προσφορές θα πρέπει να φέρουν αριθμό πρωτοκόλλου της ημέρας υποβολής της προσφοράς.

Προσφορά που θα υποβληθεί μετά την καθορισμένη ημερομηνία και ώρα, είτε θα ταχυδρομηθεί έγκαιρα αλλά δεν θα φτάσει έγκαιρα στην Υπηρεσία δεν θα ληφθεί υπόψη, και θα επιστραφεί στον ενδιαφερόμενο.

ΥΠΟΒΟΛΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

Οι προσφορές υποβάλλονται μέσα σε σφραγισμένο κυρίως φάκελο, στον οποίο πρέπει να αναγράφονται ευκρινώς: με κεφαλαία γράμματα τα **πλήρη στοιχεία του υποψήφιου αναδόχου και τα εξής:**

ΠΡΟΣ
ΤΜΗΜΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΤΟΥ ΤΕΙ ΗΠΕΙΡΟΥ
ΚΤΙΡΙΟ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ, ΓΕΦΥΡΑ ΑΡΑΧΘΟΥ
ΑΡΤΑ Τ.Κ.47132
Τ. Θ. 110
ΦΑΚΕΛΟΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ
ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΑΡΙΘΜ. 23/2016
ΓΙΑ ΤΗ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΘΕΡΜΑΝΣΗΣ ΤΕΙ ΗΠΕΙΡΟΥ 2016
Ημερομηνία διενέργειας διαγωνισμού: 13.09.2016
«Να μην ανοιχθεί από την ταχυδρομική υπηρεσία ή το πρωτόκολλο»

Στον **ΚΥΡΙΩΣ ΦΑΚΕΛΟ** της προσφοράς τοποθετούνται τρεις χωριστοί σφραγισμένοι υποφάκελοι που θα φέρουν και τις ενδείξεις του ΚΥΡΙΩΣ ΦΑΚΕΛΟΥ.

α) Φάκελος με την ένδειξη "**ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ**" που περιλαμβάνει τα παρακάτω δικαιολογητικά: Υπεύθυνη δήλωση της παρ. 4 του άρθρου 8 του ν. 1599/1986, όπως εκάστοτε ισχύει, στην οποία:

1) Να αναγράφονται τα στοιχεία του διαγωνισμού στον οποίο συμμετέχουν, ότι έλαβαν γνώση της παρούσας προκήρυξης και των όρων της, τους οποίους αποδέχονται στο σύνολό τους.

2) Να δηλώνεται ότι, μέχρι και την ημέρα υποβολής της προσφοράς:

- δεν έχουν καταδικασθεί με αμετάκλητη δικαστική απόφαση για κάποιο αδίκημα από τα αναφερόμενα στην περίπτωση (1) του εδ. α' της παρ. 2 του άρθρου 6 του Π.Δ. 118/2007 και συγκεκριμένα για κάποιο από τα αδικήματα της παρ. 1 του άρθρου 43 του π. δ/τος 60/2007, για κάποιο από τα αδικήματα του Αγορανομικού Κώδικα, σχετικό με την άσκηση της επαγγελματικής τους δραστηριότητας ή για κάποιο από τα αδικήματα της υπεξαίρεσης, της απάτης, της εκβίασης, της πλαστογραφίας, της ψευδορκίας, της δωροδοκίας και της δόλιας χρεοκοπίας.

- δεν τελούν σε κάποια από τις αναφερόμενες στην περίπτωση (2) του εδ. α' της παρ. 2 του άρθρου 6 του Π.Δ. 118/2007 καταστάσεις και συγκεκριμένα ότι δεν τελούν σε πτώχευση και σε διαδικασία κήρυξης πτώχευσης.

- είναι ενήμεροι ως προς τις υποχρεώσεις τους που αφορούν τις εισφορές κοινωνικής ασφάλισης (κύριας και επικουρικής) και ως προς τις φορολογικές τους υποχρεώσεις, σύμφωνα με την περ. (3) του εδ. α' της παρ. 2 του άρθρου 6 του Π.Δ. 118/2007,

- ως προς τα νομικά πρόσωπα, ότι δεν τελούν σε κάποια από τις αναφερόμενες στην περ. (2) του εδ. γ' της παρ. 2 του άρθρου 6 του Π.Δ. 118/2007 κατάσταση και συγκεκριμένα ότι δεν τελούν υπό κοινή εκκαθάριση του κ.ν. 2190/1920, όπως εκάστοτε ισχύει, ή ειδική εκκαθάριση του ν. 1892/1990 (Α'101), όπως εκάστοτε ισχύει και, επίσης, ότι δεν τελούν υπό διαδικασία έκδοσης απόφασης κοινής ή ειδικής εκκαθάρισης των ανωτέρω νομοθετημάτων.

- είναι εγγεγραμμένοι στο οικείο επαγγελματικό επιμελητήριο

3) Παραστατικό εκπροσώπησης, εφόσον οι υποψήφιοι ανάδοχοι συμμετέχουν στο διαγωνισμό με εκπρόσωπό τους.

β) Φάκελος με την ένδειξη "**ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ**" που περιλαμβάνει:

1) υπεύθυνη δήλωση όπου θα δηλώνει ότι έλαβε γνώση και αποδέχεται όλους τους όρους της ανακοίνωσης του διαγωνισμού,

2) Σε περίπτωση αυτοπρόσωπης συμμετοχής αρχιτεχνίτη εγκαταστάσεων καύσης ή εγκαταστάτη εγκαταστάσεων καύσης, **φωτοτυπία της σε ισχύ επαγγελματικής άδειας** του Π.Δ. 114/2012 ή φωτοτυπία από **Αναγγελία έναρξης άσκησης των επαγγελματικών δραστηριοτήτων τους** στην αρμόδια υπηρεσία της Περιφέρειας.

3) Σε περίπτωση συμμετοχής στο διαγωνισμό Συλλόγου ή Τεχνικού Γραφείου / Εταιρίας Συντηρήσεων που απασχολούν άτομα με την παραπάνω άδεια, **φωτοτυπία της σε ισχύ επαγγελματικής άδειας** του Π.Δ. 114/2012 αρχιτεχνίτη εγκαταστάσεων καύσης ή εγκαταστάτη εγκαταστάσεων καύσης, ή φωτοτυπία της **Αναγγελίας** από την αρμόδια υπηρεσία της Περιφέρειας του ατόμου που απασχολείται.

Ένα πρόσωπο δεν μπορεί να συμμετέχει στο διαγωνισμό με δύο διαφορετικές ιδιότητες (π.χ. ως ανεξάρτητος και ως μέλος εταιρείας συντήρησης). Στην περίπτωση αυτή θα απορρίπτονται και οι δύο προσφορές.

4) Τεχνική προσφορά όπου θα αναφέρεται ο τρόπος με τον οποίο θα εκτελεστούν οι εργασίες συντήρησης καυστήρων σε Άρτα, Ιωάννινα, Πρέβεζα και Ηγουμενίτσα, σύμφωνα με την περιγραφή των εργασιών και τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν όπως αναφέρονται στο **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ - ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ.**

Όλα τα υλικά πριν την ενσωμάτωσή τους, θα εγκρίνονται από την Τεχνική Υπηρεσία του ΤΕΙ Ηπείρου. Η τεχνική προσφορά **δεν** θα πρέπει να αναφέρει τιμές για τα προσφερόμενα είδη, με ποινή αποκλεισμού.

γ) Τα οικονομικά στοιχεία της προσφοράς, δηλαδή το αιτούμενο ποσό για την πραγματοποίηση των εργασιών συντήρησης, τοποθετούνται, επί ποινή απορρίψεως, σε χωριστό σφραγισμένο φάκελο, επίσης μέσα στον κυρίως φάκελο, με την ένδειξη "**ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ**". Η οικονομική προσφορά θα περιλαμβάνει τον ισχύοντα Φ.Π.Α. (24%). **Οι υποψήφιοι στην προσφορά τους θα δώσουν τιμές συμπληρώνοντας τον επισυναπτόμενο ΠΙΝΑΚΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ.**

Στην τιμή αυτή περιλαμβάνονται οι εργασίες συντήρησης που αναφέρονται στη σχετική νομοθεσία και στην επισυναπτόμενη Τεχνική Περιγραφή Εργασιών καθώς και τα υλικά που αναφέρονται στην επισυναπτόμενη Τεχνική Περιγραφή Εργασιών μαζί με τυχόν μικροϋλικά.

Προσφορά που δεν θα είναι για το σύνολο των εργασιών στον ΠΙΝΑΚΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ θα ΑΠΟΡΡΙΠΤΕΤΑΙ.

Προσφορά που θέτει όρο αναπροσαρμογής, απορρίπτεται ως απαράδεκτη.

Εφόσον από την προσφορά δεν προκύπτει με σαφήνεια η προσφερόμενη τιμή, η προσφορά απορρίπτεται ως απαράδεκτη, με απόφαση του αρμοδίου για την διοίκηση του φορέα οργάνου, ύστερα από γνωμοδότηση του αρμοδίου για την αξιολόγηση των προσφορών οργάνου.

Οι προσφορές ισχύουν και δεσμεύουν τους προσφέροντες στο διαγωνισμό **για εκατόν είκοσι (120) ημέρες** από την επόμενη ημέρα της ημερομηνίας διενέργειας του διαγωνισμού.

Ανάδοχος προκύπτει αυτός που έχει δώσει τη χαμηλότερη συνολική προσφορά στο συνημμένο ΠΙΝΑΚΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ (ΠΟΣΑ ΜΕ Φ.Π.Α.) και θα ανακηρυχτεί με σχετική απόφαση της Συνέλευσης του ΤΕΙ Ηπείρου.

ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

Η αποσφράγιση των προσφορών γίνεται δημόσια ενώπιων της Επιτροπής Διενέργειας του Διαγωνισμού.

Η Επιτροπή Διενέργειας του Διαγωνισμού και Αξιολόγησης των προσφορών προβαίνει στη διαδικασία αποσφράγισης των προσφορών ως εξής:

α) Αποσφραγίζεται ο κυρίως φάκελος.

β) Αποσφραγίζονται οι φάκελοι των Δικαιολογητικών και της Τεχνικής Προσφοράς και μονογράφονται και σφραγίζονται οι Πρωτότυποι φάκελοι κατά φύλλο από όλα τα μέλη της Επιτροπής Διενέργειας.

γ) Ο φάκελος της οικονομικής προσφοράς θα αποσφραγισθεί μετά την τυπική αποδοχή της τεχνικής προσφοράς. Ο πρωτότυπος φάκελος θα μονογραφεί κατά φύλλο από όλα τα μέλη της Επιτροπής Διενέργειας.

δ) Οι φάκελοι των οικονομικών προσφορών, για όσες τεχνικές προσφορές δεν κρίθηκαν αποδεκτές δεν αποσφραγίζονται αλλά επιστρέφονται.

Εφόσον διαπιστωθούν ισότιμες προσφορές, η Επιτροπή Διενέργειας του διαγωνισμού πραγματοποιεί επιτόπου κλήρωση για την ανάδειξη μειοδότη. Στην κλήρωση παρευρίσκονται όλοι οι προμηθευτές που πρόσφεραν ισότιμες προσφορές.

Για όλα τα παραπάνω η Επιτροπή Διενέργειας και Αξιολόγησης καταρτίζει πρακτικό, το οποίο παραδίδει στο Τμήμα Τεχνικών Υπηρεσιών, εις διπλούν. Το πρακτικό προωθείται προς τη Συνέλευση του ΤΕΙ Ηπείρου για την κατακύρωση του τελικού αποτελέσματος του διαγωνισμού.

Η ανακοίνωση της κατακύρωσης στον ανάδοχο θα γίνει εγγράφως από το ΤΕΙ Ηπείρου. Στην ανακοίνωση της κατακύρωσης θα ορίζεται η προθεσμία, εντός της οποίας ο ανάδοχος θα πρέπει να προσέλθει για την υπογραφή της σύμβασης.

ΤΟΠΟΣ ΚΑΙ ΧΡΟΝΟΣ ΠΑΡΑΔΟΣΗΣ

Οι εργασίες για τη συντήρηση των εγκαταστάσεων κεντρικής θέρμανσης ΤΕΙ Ηπείρου, θα πραγματοποιηθούν στις εγκαταστάσεις του ΤΕΙ Ηπείρου στην Άρτα, στην Πρέβεζα στην Ηγουμενίτσα και στα Ιωάννινα, εντός **σαράντα πέντε (45) ημερών** από την υπογραφή της Σύμβασης και μετά από συνεννόηση με το Τμήμα Τεχνικών Υπηρεσιών του ΤΕΙ Ηπείρου.

ΠΛΗΡΩΜΗ

Η πληρωμή του αναδόχου θα γίνει μετά την εμπρόθεσμη ολοκλήρωση της συντήρησης εγκαταστάσεων κεντρικής θέρμανσης ΤΕΙ Ηπείρου και την έκδοση από τον ανάδοχο των αντίστοιχων Φύλλων Ελέγχου και τη βεβαίωση της αρμόδιας επιτροπής παραλαβής, με χρηματικό ένταλμα πληρωμής, κατόπιν προσκομίσεως τιμολογίου, βεβαίωσης ασφαλιστικής ενημερότητας από το Ι.Κ.Α., καθώς και φορολογικής ενημερότητας.

Ο Ανάδοχος πριν τη συντήρηση κάθε καυστήρα, θα ελέγχει τη λειτουργία αυτού και σε περίπτωση που αυτός δεν λειτουργεί, **δεν θα προβαίνει** στη συντήρησή του αλλά θα ειδοποιεί την Τεχνική Υπηρεσία του ΤΕΙ Ηπείρου, για την τυχόν επισκευή του, εκτιμώντας και το αντίστοιχο κόστος.

Ο Ανάδοχος τελικά θα πληρωθεί μόνο για τους καυστήρες που έχει πραγματικά συντηρήσει: [αριθμός καυστήρων x την αντίστοιχη τιμή της προσφοράς του].

Ο ανάδοχος επιβαρύνεται με τις νόμιμες κρατήσεις, οι οποίες έχουν ως εξής: Φόρος 0,10% για τις λειτουργικές ανάγκες της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων, 3% χαρτόσημο υπέρ ΟΓΑ επί του 0,10%, 20% επί του χαρτοσήμου εισφοράς υπέρ ΟΓΑ.

Στην καθαρή αξία θα γίνει παρακράτηση φόρου 8% για την παροχή υπηρεσιών και 4% για την προμήθεια αγαθών (άρθρο 55 παρ. 1 εδ. στ' του Ν. 2238/94, ΦΕΚ 151/Α/94). Ο φόρος προστιθέμενης αξίας (ΦΠΑ) βαρύνει το Ελληνικό Δημόσιο.

ΛΟΙΠΟΙ ΟΡΟΙ

Οι προσφορές θα υποβληθούν στην Ελληνική γλώσσα.

Η συμμετοχή στο διαγωνισμό, συνεπάγεται αυτόματα και την πλήρη και ανεπιφύλακτη αποδοχή από το διαγωνιζόμενο όλων των όρων της προκήρυξης, καθώς και των διατάξεων περί προμηθειών του Δημοσίου.

Η μέγιστη δαπάνη ανέρχεται στο ποσό των «4.000,00» ευρώ συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ και θα βαρύνει τις πιστώσεις του προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων 2016 με κωδικό έργου 2014ΣΕ54300012, σύμφωνα με τον προϋπολογισμό Δημοσίων Επενδύσεων του ΤΕΙ Ηπείρου οικονομικού έτους 2016 και ΚΑΕ 9325.

Η συντήρηση των εγκαταστάσεων από τον ανάδοχο, θα γίνεται σε ημερομηνίες και χρόνους που θα συμφωνούνται μεταξύ αναδόχου και Τεχνικής Υπηρεσίας του Ιδρύματος

Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν επίσης να επισκέπτονται κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες τους χώρους που θα γίνουν οι εργασίες συντήρησης ώστε να σχηματίσουν καλύτερη γνώμη.

Το ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας Ανακοίνωσης.

Ο ανάδοχος επίσης είναι υπεύθυνος για το τυχόν επιπλέον προσωπικό που θα χρησιμοποιήσει κατά τις εργασίες. Είναι επίσης υποχρεωμένος να λάβει όλα τα απαιτούμενα μέτρα ασφαλείας έχοντας προς τούτο την αποκλειστική υποχρέωση και ευθύνη.

Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να παίρνουν περισσότερες πληροφορίες από το Τμήμα Τεχνικών Υπηρεσιών του ΤΕΙ Ηπείρου τηλ. 2681050064.

Κάθε διαφορά που θα προκύπτει, μεταξύ του αναδόχου και του ΤΕΙ Ηπείρου από τη σύμβαση που θα υπογραφεί, θα επιλύεται από το αρμόδιο συλλογικό όργανο του ΤΕΙ Ηπείρου ή από τα Δικαστήρια Άρτας.

Η παρούσα ανακοίνωση καθώς και το Παράρτημα είναι αναρτημένα στην ιστοσελίδα του ΤΕΙ Ηπείρου www.teiep.gr (Ανακοινώσεις).

Εσωτερική Διανομή:

1. Τμήμα Διοικητικής Μέριμνας και Πρωτοκόλλου
2. Τμήμα Προμηθειών και Περιουσίας
3. Τμήμα Τεχνικών Υπηρεσιών.

Ο Πρόεδρος του ΤΕΙ Ηπείρου (*)

**Ευριπίδης Γλαβάς
Καθηγητής**

(*) Η υπογραφή έχει τεθεί στο πρωτότυπο που τηρείται στο αρχείο του Ιδρύματος.

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΓΙΑ
Συντήρηση εγκαταστάσεων κεντρικής θέρμανσης του ΤΕΙ Ηπείρου 2016
(σε Άρτα, Ιωάννινα, Πρέβεζα και Ηγουμενίτσα).

Θα συντηρηθούν οι παρακάτω εγκαταστάσεις κεντρικής θέρμανσης

Α Ρ Τ Α

CAMPUS ΚΩΣΤΑΚΙΩΝ

1)	Κτίριο Ανθοκομίας & Αρχιτεκτονικής Τοπίου	(λέβητας ισχύος > 400kW)	2 μπεκ
2)	Κτίριο Τηλεπληροφορικής	(λέβητας ισχύος > 400kW)	2 μπεκ
3)	Κτίριο Α΄ Φυτικής Παραγωγής	(λέβητας ισχύος < 400kW)	1 μπεκ
4)	Κτίριο Β΄ Φυτικής Παραγωγής	(λέβητας ισχύος < 400kW)	1 μπεκ
5)	Κτίριο Γ΄ Ζωικής Παραγωγής	(λέβητας ισχύος < 400kW)	1 μπεκ
6)	Κτίριο Δ΄ Μουσικής	(λέβητας ισχύος < 400kW)	1 μπεκ
7)	Κτίριο Βιβλιοθήκης	(λέβητας ισχύος < 400kW)	1 μπεκ
8)	Προκάτ Τηλεπληροφορικής	(λέβητας ισχύος < 400kW)	1 μπεκ
9)	Θερμοκήπιο Υδροπονίας ΣΤΕΓ	(λέβητας ισχύος < 400kW)	1 μπεκ
10)	Θερμοκήπιο ΣΤΕΓ	(λέβητας ισχύος < 400kW)	1 μπεκ

ΛΟΙΠΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΣΤΗΝ ΑΡΤΑ

11)	Εστία (θέρμανση χώρων)	(λέβητας ισχύος < 400kW)	2 μπεκ
12)	Εστία (ζεστό νερό χρήσης)	(λέβητας ισχύος < 400kW)	2 μπεκ
13)	Διοικητήριο	(λέβητας ισχύος < 400kW)	2 μπεκ

Ι Ω Α Ν Ν Ι Ν Α

14)	Κτίριο του Παραρτήματος στα Γιάννενα (4 λέβητες) έκαστος	(4 λέβητες ισχύος > 400kW)	1 μπεκ
-----	---	----------------------------	--------

Π Ρ Ε Β Ε Ζ Α

15)	Κτίριο του Παραρτήματος στην Πρέβεζα	(λέβητας ισχύος > 400kW)	2 μπεκ
-----	--------------------------------------	--------------------------	--------

Η Γ Ο Υ Μ Ε Ν Ι Τ Σ Α

16)	Κτίριο του Παραρτήματος στην Ηγουμενίτσα	(λέβητας ισχύος > 400kW)	2 μπεκ
-----	--	--------------------------	--------

Η συντήρηση των εγκαταστάσεων θα γίνει σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο Π.Δ. 199/12 (ΦΕΚ 199 Α΄/17-10-2012) και την αριθ. Πρωτ. ΟΙΚ. 189533/07.11.2011 Απόφαση Υ.Π.Ε.Κ.Α. «Ρύθμιση θεμάτων σχετικών με τη λειτουργία σταθερών εστιών καύσης για τη θέρμανση κτιρίων και νερού», με την παρουσία και την επίβλεψη της Τεχνικής Υπηρεσίας του Ιδρύματος.

Ο ανάδοχος θα διαθέτει συσκευή ελέγχου καυσαερίων με ενδείξεις τουλάχιστον αυτές που απαιτεί η ανωτέρω ΚΥΑ, η ανάγνωση των οποίων και η αναγραφή τους στο Φύλλο Ελέγχου που θα εκδοθεί θα γίνεται παρουσία της Τεχνικής Υπηρεσίας του Ιδρύματος.

Αντικείμενο της παρούσας είναι η συντήρηση των παραπάνω αναφερομένων εγκαταστάσεων

Θα περιλαμβάνει συντήρηση του λέβητα, του καυστήρα και της καπνοδόχου και στη συνέχεια ρύθμιση της όλης εγκατάστασης, όπως παρακάτω:

Λέβητας:

- Καθαρισμός της θερμαντικής εσωτερικής επιφάνειας και των αεριαυλών με συρμάτινες βούρτσες και απομάκρυνση των σκουπιδιών εκτός των αντίστοιχων κτιρίων ή θερμοκηπίων.
- Στεγανοποίηση τυχόν διαρροών καυσαερίων.

Καυστήρας:

- **Αντικατάσταση του ακροφυσίου (μπεκ) του καυστήρα με νέο, (σε περίπτωση διβάθμιων καυστήρων θα αλλάξουν και τα δύο μπεκ),** τεχνικών στοιχείων σύμφωνα με τις απαιτήσεις του λέβητα που εξυπηρετεί σε περίπτωση που το μπεκ δεν είναι το αντίστοιχο. Σε κάθε περίπτωση το παλιό μπεκ κάθε εγκατάστασης θα παραδίδεται στην Τεχνική Υπηρεσία.
- Καθαρισμός της κεφαλής καύσης και του στροβιλιστή.
- Καθαρισμός και έλεγχος των ηλεκτροδίων ανάφλεξης και του φωτοστοιχείου.
- Καθαρισμός της αντλίας πετρελαίου και των φίλτρων πετρελαίου στη σωληνογραμμή, που φέρνει το καύσιμο από τη δεξαμενή στον καυστήρα.
- Καθαρισμός των πτερυγίων του ανεμιστήρα.

Καπνοδόχος:

Καθαρισμός του καπναγωγού και της καπνοδόχου (όσο το επιτρέπουν οι συνδέσεις) από τις κάπνες με ειδική μεταλλική ξύστρα και σκούπα.

Ρυθμίσεις:

- Ρύθμιση της αναλογίας αέρα και πετρελαίου, έτσι που να γίνεται σωστή καύση.
- Ρύθμιση της σωστής θέσης του στροβιλιστή και των ηλεκτροδίων.
- Έλεγχος και ρύθμιση του κυκλώματος αυτοματισμού, με το οποίο αρχίζει και σταματάει η καύση, των οργάνων ασφαλείας (θερμοστάτες, βαλβίδα ασφαλείας) και ένδειξης (θερμόμετρα, μανόμετρα), καθώς και της πλήρωσης της εγκατάστασης.
- Έλεγχος του φίλτρου πετρελαίου για τυχόν διαρροές και καθαρισμός για αποφυγή απόφραξης.

Ο ανάδοχος θα εκδώσει φύλλο ελέγχου και ρύθμισης της εγκατάστασης Κεντρικής Θέρμανσης για κάθε εγκατάσταση που θα συντηρήσει.

Οι υποψήφιοι για την προσφορά τους θα συμπληρώσουν τον επισυναπτόμενο **ΠΙΝΑΚΑ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ** στις στήλες (4), (5) και συνέχεια. Σημειώνεται ότι η Επιτροπή Διαγωνισμού θα κάνει έλεγχο της προσφοράς, θεωρώντας ως μόνες σωστές τιμές τις τιμές που θα αναγραφούν στη στήλη (4) που αφορά την προσφερόμενη τιμή ανά τεμάχιο – εγκατάσταση και στην περίπτωση που διαπιστωθούν αριθμητικά λάθη, η Επιτροπή θα προβεί στον επανυπολογισμό όλων των ποσών.

Ανάδοχος αναδεικνύεται αυτός που θα υποβάλλει τη μικρότερη προσφορά.

Η συντήρηση των εγκαταστάσεων από τον ανάδοχο, θα γίνεται σε ημερομηνίες και χρόνους που θα συμφωνούνται μεταξύ αναδόχου και Τεχνικής Υπηρεσίας του Ιδρύματος.

Ο Ανάδοχος πριν τη συντήρηση κάθε καυστήρα, θα ελέγχει τη λειτουργία αυτού και σε περίπτωση που αυτός δεν λειτουργεί, δεν θα προβαίνει στη συντήρησή του αλλά θα ειδοποιεί την Τεχνική Υπηρεσία του ΤΕΙ Ηπείρου, για την τυχόν επισκευή του, εκτιμώντας και το αντίστοιχο κόστος.

Ο Ανάδοχος τελικά θα πληρωθεί μόνο για τους καυστήρες που έχει πραγματικά συντηρήσει: [αριθμός καυστήρων x την αντίστοιχη τιμή της προσφοράς του].

Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να παίρνουν περισσότερες πληροφορίες από την Τεχνική Υπηρεσία του ΤΕΙ Ηπείρου τηλ. 26810 50064

Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν επίσης να επισκέπτονται κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες τους χώρους που θα γίνουν οι εργασίες συντήρησης ώστε να σχηματίσουν καλύτερη γνώμη.

ΠΡΟΣΦΟΡΑ

Συντήρηση εγκαταστάσεων κεντρικής θέρμανσης ΤΕΙ Ηπείρου 2016

Για τη συντήρηση των δεκαεννιά (19) εγκαταστάσεων κεντρικής θέρμανσης [13 στην Άρτα (Κωστακιοί - 10 λέβητες, Διοικητήριο - 1 λέβητας και Εστία - 2 λέβητες)], [4 στα Ιωάννινα], [1 στην Πρέβεζα] και [1 στην Ηγουμενίτσα], σύμφωνα με την Τεχνική Περιγραφή Εργασιών που φαίνεται στο αντίστοιχο φύλλο της Τεχνικής Υπηρεσίας του ΤΕΙ Ηπείρου και τη σχετική νομοθεσία:

A/A	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΠΡΟΣΦΟΡΑ (€)	ΔΑΠΑΝΗ (€)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
1	Συντήρηση εγκατάστασης <400 kW	11		
2	Συντήρηση εγκατάστασης >400 kW	8		
		19	ΣΥΝΟΛΟ	

Φ.Π.Α. 24%

+

ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ (ΑΡΙΘΜΗΤΙΚΑ) ΣΥΜΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΟΜΕΝΟΥ Φ.Π.Α.

..... €

ΠΟΣΟ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ (ΟΛΟΓΡΑΦΩΣ) ΣΥΜΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΟΜΕΝΟΥ Φ.Π.Α.

.....

.....

.....

Άρτα/...../2016

Προσφέρων

Ο